



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**  
**ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ**  
**ΓΕΝ. Δ/ΝΣΗ ΑΝΑΠΤ/ΚΟΥ ΠΡΟΓΡ/ΣΜΟΥ**  
**ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΥΠΟΔΟΜΩΝ**  
**Δ/ΝΣΗ ΠΕΡΙ/ΝΤΟΣ & ΧΩΡ. ΣΧ. ΚΥΚΛΑΔΩΝ**  
**ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΘΗΡΑΣ**

Γραφείο Περιβάλλοντος & Υδροοικονομίας  
847 00, Θήρα

Πληροφορίες: Μ. Γιαννακοπούλου, Ν. Χρήστου  
Τηλ.: 22810-98801, 22860 28979  
e-mail: dpxs@1730.syzefxis.gov.gr  
pethhte@1730.syzefxis.gov.gr

Αθήνα, 18/11/2024  
Αριθμ. Πρωτ.: 335714/58673/2024

Θήρα: 04-11-2024  
Αρ. Πρωτ.: 158599/1953/2023  
Σχ. Αρ.: 30336/382, 118095/1591

**Προς: 1. Δομικά Υλικά Θήρας Α.Ε.**  
**κ. Δημήτριο Πελεκάνο**  
Μεσσαριά  
847 00, Θήρα  
(με απόδειξη επίδοσης)

**2. κ. Ελισάβετ Χωριανοπούλου**  
Εντεταλμένη Χωροταξίας &  
Περιβάλλοντος Κυκλάδων  
Επαρχείο Μήλου, 84800

**Κοιν.: Πίνακας Κοινοποιήσεων**

**ΠΡΑΞΗ ΒΕΒΑΙΩΣΗ ΠΑΡΑΒΑΣΗΣ**

που αφορά την εταιρεία **στη περιοχή**  
**νήσου Θήρας Νομού Κυκλάδων & Πλάνο Διορθωτικών Ενεργειών (ΠΔΕ)**

**Σχετικά:**

1. Ο Ν. 3852/07-06-2010 (Φ.Ε.Κ. 87/Α/07-06-2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης».
2. Το Π.Δ. 130/2010 (ΦΕΚ 223/Α/27-12-2010) «Οργανισμός της Περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου».
3. Η υπ. αρ. 49947 Απόφαση Γεν. Γραμ. Α.Δ.Αι. (Φ.Ε.Κ.1666/Β/10-08-2015) «Έγκριση τροποποίησης του Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας της Περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου».
4. Η με αριθ. πρωτ. οικ. 100393/8204/20-08-2015 Απόφαση του Περιφερειάρχη Νοτίου Αιγαίου με θέμα «Τοποθέτηση υπαλλήλων στις οργανικές μονάδες της Περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου».
5. Ο Ν. 1650/86 «Για την προστασία του περιβάλλοντος» (Φ.Ε.Κ. 160/0Α/1986) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
6. Ο Ν. 4843/2021 (ΦΕΚ 193/Α') «Ενσωμάτωση της Οδηγίας (ΕΕ) 2018/2002 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 11ης Δεκεμβρίου 2018...», όπως ισχύει.
7. Ο Ν. 4685/2020 (ΦΕΚ 92 Α') «Εκσυγχρονισμός περιβαλλοντικής νομοθεσίας, ενσωμάτωση στην ελληνική νομοθεσία των Οδηγιών 2018/844 και 2019/692 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου και λοιπές διατάξεις».
8. Ο Ν. 3028 (Φ.Ε.Κ. 153/Α/28-07-2002): «Για την προστασία των Αρχαιοτήτων και εν γένει της Πολιτιστικής Κληρονομιάς».
9. Ο Ν. 3937/2011 (ΦΕΚ 60/Α): «Διατήρηση της βιοποικιλότητας και άλλες διατάξεις»
10. Η Κ.Υ.Α. 39626/2208/Ε130/2009 (2075 Β'/25-09-2009) «Καθορισμός μέτρων για την προστασία υπόγειων νερών από την ρύπανση και την υποβάθμιση, σε συμμόρφωση με τις διατάξεις της οδηγίας 2006/118/ΕΚ "σχετικά με την προστασία των υπόγειων υδάτων από την ρύπανση και την υποβάθμιση", του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 12ης Δεκεμβρίου 2006», όπως τροποποιήθηκε από την Κ.Υ.Α. 182314/1241/2016 (Β'2888) και ισχύει.
11. Ο Ν. 4014/2011 (Φ.Ε.Κ. 209/Α/21-09-2011): «Περιβαλλοντική αδειοδότηση έργων και δραστηριοτήτων, ρύθμιση αυθαιρέτων σε συνάρτηση με δημιουργία περιβαλλοντικού ισοζυγίου και άλλες διατάξεις αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
12. Ο Ν. 4512/2018 (ΦΕΚ 5 Α') «Ρυθμίσεις για την εφαρμογή των Διαρθρωτικών Μεταρρυθμίσεων του Προγράμματος Οικονομικής Προσαρμογής και άλλες διατάξεις».

13. Ο Ν. 4819/21 (ΦΕΚ 129 Α') «Ολοκληρωμένο πλαίσιο για τη διαχείριση των αποβλήτων - Ενσωμάτωση των Οδηγιών 2018/ 851 και 2018/852 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 30ής Μαΐου 2018...», όπως ισχύει.
14. Ο Ν. 4843/2021 (ΦΕΚ 193 Α') «Ενσωμάτωση της Οδηγίας (ΕΕ) 2018/2002 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 11ης Δεκεμβρίου 2018 ...» και ιδίως τα άρθρα 50, 51 και 52, όπως τροποποιήθηκαν με τα άρθρα 7,9 και 10 του Ν. 4964/22 (ΦΕΚ 150 Α') «Διατάξεις για την απλοποίηση της περιβαλλοντικής αδειοδότησης την προστασία του περιβάλλοντος και λοιπές διατάξεις».
15. Η Υ.Α. Αριθμ. ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/17185/1069/2022 (ΦΕΚ 841/Β/24-02-2022) «Τροποποίηση και κωδικοποίηση της υπό στοιχεία ΔΙΠΑ/οικ.37674/27-7-2016 υπουργικής απόφασης «Τροποποίηση και κωδικοποίηση της υπουργικής απόφασης 1958/2012 - Κατάταξη δημοσίων και ιδιωτικών έργων και δραστηριοτήτων σε κατηγορίες και υποκατηγορίες σύμφωνα με την παρ. 4 του άρθρου 1 του ν. 4014/21-09-2011 (Α' 209), όπως αυτή έχει τροποποιηθεί και ισχύει» (Β' 2471)».
16. Η Υ.Α. αριθμ. 23732/22-12-1972 (Φ.Ε.Κ. 1127/Β/23-12-1972) «περί κηρύξεως νήσου Θήρας ως τόπου ιστορικού και ιδιαίτερου φυσικού κάλου».
17. Οι διατάξεις του Π.Δ. (Φ.Ε.Κ. 139/Δ/19-03-1990) περί Ζ.Ο.Ε. νήσου Θήρας όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
18. Το Διάταγμα (Φ.Ε.Κ. 144/ΑΑ&Π.Θ./30-04-2012) Τροποποίηση και συμπλήρωση του από 16-02-1990 π.δ/τος «Καθορισμός ζώνης, οικιστικού ελέγχου κατώτατου ορίου κατάτμησης και λοιπών όρων και περιορισμών δόμησης στην εκτός εγκεκριμένου σχεδίου και εκτός ορίων οικισμών προϋφιστάμενων του έτους 1923 περιοχή των κοινοτήτων Θήρας, Οίας, Βόθωνα, Βουρβούλου, Εμπορείου, Έξω γωνιάς, Επισκοπής Γωνιάς, Ημεροβιγλίου, Καρτεράδου, Μεγαλοχωρίου, Ακρωτηρίου, Μεσσαριάς, Πύργου και Θηρασίας των νήσων Θήρας και Θηρασίας (ν. Κυκλάδων)» (Δ' 139).
19. Το από 23-10-2020 Ενημερωτικό σημείωμα - Διαπιστώσεις αυτοψίας 21-10-2020 σε σχέση με την α.π. Α.Δ.Αιγ.: 25958/25-06-2020 καταγγελία (εισ. αρ. πρωτ. 40013/747/12-04-2021).
20. Το με αρ. πρωτ. 18388/08-04-2021 έγγραφο του Τμήματος Περιβαλλοντικού και Χωρικού Σχεδιασμού της Α.Δ.Αιγαίου (εισ. αρ. πρωτ. 39680/735/12-04-2021).
21. Το με αρ. πρωτ. 39680/735/13-04-2021 έγγραφο της Υπηρεσίας μας, με θέμα: «Διαβίβαση Εισηγήσης επιβολής Διοικητικών κυρώσεων-στην εταιρία
22. Η ΥΑ Αριθμ. ΥΠΕΝ/ΓΔΣΕΕ/16675/165 (Φ.Ε.Κ. 776/Β/21-02-2022): «Μοντέλο Ενεργειών Συμμόρφωσης («ΜΕΣ») για τις περιβαλλοντικές επιθεωρήσεις».
23. Η ΥΑ Αριθμ. ΥΠΕΝ/ΓΔΣΕΕ/22036/219 (Φ.Ε.Κ. 1530/Β/08-03-2024): «Επικαιροποιημένο Μοντέλο Ενεργειών Συμμόρφωσης («ΜΕΣ») για τις περιβαλλοντικές επιθεωρήσεις».
24. Το με αρ. πρωτ. 335714/29391/16-06-2023 έγγραφο του Συνηγόρου του Πολίτη (εισ. αρ. πρωτ. 81436/907/19-06-2023).
25. Το με αρ. πρωτ. ΥΠΕΝ/ΓΔΣΕΕ/66068/3925/21-06-2023 έγγραφο του Τμήματος Επιθεώρησης Περιβάλλοντος (εισ. αρ. πρωτ. 83765/940/22-06-2023).
26. Το με αρ. πρωτ. 335714/40627/29-08-2023 έγγραφο του Συνηγόρου του Πολίτη (εισ. αρ. πρωτ. 116995/1385/30-08-2023).
27. Η από 07-09-2023 Έκθεση ελέγχου υπαλλήλων της ΔΙ.ΠΕ.ΧΩ.ΣΧ.Κυκλάδων της Π.Ν.Α.
28. Η από 06-10-2023 Προσωρινή Έκθεση Ελέγχου.
29. Το με αρ. πρωτ.: 81436/907/18-10-2023 έγγραφο της Υπηρεσίας με θέμα: Διαβίβαση Προσωρινής Έκθεσης Ελέγχου που αφορά λατομικό χώρο στη περιοχή νήσου Θήρας Ν. Κυκλάδων, - Κλήση σε απολογία.
30. Το με αρ. πρωτ. οικ. 140728/1735/19-10-2023 έγγραφο της Υπηρεσίας.
31. Το από 20-11-2023 απολογητικό υπόμνημα της εταιρείας (εισ. αρ. πρωτ. 158599/1953/23-11-2023).
32. Το με αρ. πρωτ.: οικ. 11600/128/26-01-2024 έγγραφο της Υπηρεσίας με θέμα: Διαβίβαση Προσωρινής Έκθεσης Ελέγχου που αφορά λατομικό χώρο στη περιοχή νήσου Θήρας Ν. Κυκλάδων, - Κλήση σε απολογία φερόμενης ιδιοκτησίας/διαχείρισης εταιρείας
33. Το με αρ. πρωτ. 335714/1064/09-01-2024 έγγραφο του Συνηγόρου του Πολίτη (εισ. αρ. πρωτ. 4510/57/12-01-2024).
34. Το από 16-02-2024 ηλεκτρονικό μήνυμα αίτημα εταιρείας (εισ. αρ. πρωτ.: 22370/264/19-02-2024).
35. Το με αρ. πρωτ.: 22370/264/20-02-2024 έγγραφο της Υπηρεσίας.

36. Το με αρ. πρωτ. ΥΠΕΝ/ΣΕΤΕ/88937/5525/23-02-2024 έγγραφο του ΥΠΕΝ (εισ. αρ. πρωτ.: 30336/382/05-03-2024).
37. Το από 05-03-2024 απολογητικό υπόμνημα της εταιρείας " (εισ. αρ. πρωτ. 34036/430/13-03-2024).
38. Το με αρ. πρωτ.: οικ. 38578/477/22-03-2024 έγγραφο της Υπηρεσίας με θέμα: Διαβίβαση Προσωρινής Έκθεσης Ελέγχου που αφορά λατομικό χώρο στη περιοχή ή φερόμενης ιδιοκτησίας/διαχείρισης εταιρείας ή της νήσου Θήρας Ν. Κυκλάδων, - Κλήση σε απολογία.
39. Η με αρ. πρωτ.: 8669/21-03-2024 Απόφαση του Τμήματος Περιβαλλοντικού & Χωρικού Σχεδιασμού της Α.Δ.Αιγαίου. (ΑΔΑ: ΡΙΕ7ΟΡ11-4ΓΧ).
40. Το με αρ. πρωτ.: οικ. 1109030/1488/14-08-2024 έγγραφο της Υπηρεσίας με θέμα: Αναζήτηση στοιχείων οικονομικής δραστηριότητας.
41. Το με αρ. πρωτ.: 335714/41626/27-08-2024 έγγραφο του Συνηγόρου του Πολίτη (εισ. αρ. πρωτ. 118095/1591/03-09-2024).
42. Το με αρ. πρωτ.: ΔΥΠΗΔΕΔ ΣΤ' 1116059/08-10-2024 έγγραφο της ΑΑΔΕ (εισ. αρ. πρωτ. 138555/1996/14-10-2024).

## **A. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΛΕΓΧΟΥ - ΙΣΤΟΡΙΚΟ**

### **A.1 Γενικά**

Την Πέμπτη 07 Σεπτεμβρίου 2023 διενεργήθηκε αυτοψία από τους υπάλληλους της ΔΙ.ΠΕ.ΧΩ.ΣΧ.Κυκλάδων, Μαρία Γιαννακοπούλου Πολιτικό Μηχανικό και Νικόλαο Χρήστου ΠΕ Γεωτεχνικών/Γεωλόγων, στο λατομικό χώρο στη περιοχή ή φερόμενης ιδιοκτησίας/διαχείρισης της εταιρείας της νήσου Θήρας, προς διερεύνηση και καταγραφή των καταγελλομένων, περί λειτουργίας λατομείου αδρανών υλικών ευρισκόμενου εντός προστατευόμενης περιοχής Natura 2000.

Η αυτοψία διενεργήθηκε κατόπιν των ανωτέρω 24 - 26 σχετικών. Κατά την αυτοψία συντάχθηκε η από 07-09-2023 σχετική Έκθεση Ελέγχου η οποία υπογράφηκε από τους προαναφερόμενους επιθεωρητές και τον (υπάλληλο της εταιρείας).

Κατόπιν του ελέγχου συντάχθηκε η ανωτέρω (28) σχετική Προσωρινή Έκθεση Ελέγχου η οποία με το με αρ. πρωτ. 81436/907/18-10-2023 έγγραφο της Υπηρεσίας μας, γνωστοποιήθηκε στην εταιρεία, η οποία και κλήθηκε να υποβάλει εγγράφως τις απόψεις της επί των διαπιστωθέντων στην από 07-09-2023 έκθεση ελέγχου και να προσκομίσει τις νόμιμες αδειοδοτήσεις για τις διαπιστωθείσες λατομικές εργασίες.

Με το (31) σχετικό προσκομίσθηκε απολογητικό υπόμνημα από την ελεγχόμενη εταιρεία.

### **A.2 Ιστορικό προηγούμενων περιβαλλοντικών ελέγχων**

Σύμφωνα με τα στοιχεία που περιήλθαν στην υπηρεσία μας με τα (19) και (20) σχετικά, εντός της τελευταίας δεκαετίας από την αυτοψία της 07ης-09-2023, έχει διενεργηθεί περιβαλλοντικός έλεγχος στην συγκεκριμένη δραστηριότητα εξόρυξης αδρανών στη θέση περιοχή ή του Δήμου Θήρας, συνεπώς για την τελική αξιολόγηση της κάθε παράβασης λαμβάνεται υπόψη το στοιχείο ii «**Δ/Υ ή μέτριο ιστορικό συμμόρφωσης**» της παρ. 1 της ενότητας (Ε) της (22) σχετικής Υ.Α.

## **B. ΠΑΡΑΒΑΣΕΙΣ**

Από την αυτοψία και τα στοιχεία που ελέγχθηκαν βεβαιώνεται η κάτωθι παράβαση των διατάξεων της κείμενης περιβαλλοντικής νομοθεσίας:

### **Παράβαση 1<sup>η</sup>: Λειτουργία δραστηριότητας εξόρυξης χωρίς περιβαλλοντική αδειοδότηση**

Η εταιρεία » λειτούργησε εξορυκτική δραστηριότητα σε χώρο για τον οποίο δεν έχει εφοδιαστεί με την απαιτούμενη περιβαλλοντική άδεια κατά παράβαση του άρθρου 1 και της παρ. 1 του άρθρου 2 του Ν. 4014/2011. Συγκεκριμένα στο χώρο που ελέγχθηκε διαπιστώθηκε ότι είχαν πραγματοποιηθεί εργασίες εξόρυξης υλικών, ενώ υπήρχαν και αποθέσεις υλικών επί του εδάφους και ούτε διαπιστώθηκε καμία πρόοδος αναφορικά με την αποκατάσταση του λατομικού χώρου, ενέργειες που αλλοιώνουν το ανάγλυφο και την μορφολογία του εδάφους της συγκεκριμένης περιοχής, που έχει ως συνέπεια την υποβάθμιση του φυσικού περιβάλλοντος, κατά παράβαση του αρ. 30 του Ν. 1650/86 (Φ.Ε.Κ. 160/Α/16-10-1986), «Για την Προστασία του Περιβάλλοντος...», όπως τροποποιήθηκε και όπως ισχύει και κατά παράβαση της παρ. 1 του άρθρου 6 του Ν. 4014/2011.

Οι δραστηριότητες εξόρυξης κατατάσσονται σύμφωνα με την (15) σχετική Υ.Α. στην Α κατηγορία περιβαλλοντικής αδειοδότησης του άρθρου 1 του Ν. 4014/11 και επομένως απαιτείται να εφοδιαστούν με Απόφαση Έγκρισης Περιβαλλοντικών Όρων (ΑΕΠΟ) βάσει των διατάξεων του άρθρου 2 με τις διαδικασίες που προβλέπονται στα άρθρα 3 και 4 του ίδιου Νόμου (αναλόγως μεγέθους). Η εταιρεία «...» δεν διαθέτει ΑΕΠΟ για τη συγκεκριμένη δραστηριότητα εξόρυξης κατά παράβαση των προαναφερόμενων διατάξεων. Οι μη αδειοδοτημένες εργασίες εξόρυξης διαμορφώσεων του εδάφους προκαλούν αλλοίωση του φυσικού ανάγλυφου με αποτέλεσμα την υποβάθμιση του περιβάλλοντος κατά την έννοια των ορισμών του άρθρου 2 του Ν. 1650/1986 (σχετ. 5).

#### **Αντίκρουση Ελεγχόμενων-Απόψεις Ελεγχόμενης:**

Η εταιρεία «...» ως φορέας διαχείρισης του χώρου κατέθεσε τις απόψεις του επί των αναφερομένων στην από 07-09-2023 Έκθεση Αυτοψίας με το με α/α (31) στο οποίο, αναφέρει μεταξύ άλλων τα εξής:

«.....Καταρχήν θα θέλαμε να σας να τονίσουμε ότι, η εκμετάλλευση του εν λόγω λατομικού χώρου δεν πραγματοποιείτο από την εταιρεία μας, αλλά από την εταιρεία άλλων συμφερόντων με την επωνυμία «...»

Η ενασχόληση της εταιρείας μας με τον εν λόγω χώρο εκκίνησε με τη λήξη της άδειας εκμετάλλευσης και την έκδοση απόφασης έγκρισης αποκομιδής των εξορυχθέντων αδρανών υλικών που βρίσκονταν εντός αυτού. Η όποια δραστηριότητα της εταιρείας μας έχει πάψει εντός του χώρου εδώ και τουλάχιστον μία διετία οπότε και ολοκληρώθηκαν οι εν λόγω εργασίες αποκομιδής. Αυτές, πραγματοποιήθηκαν καθόλα νόμιμα κατόπιν της έκδοσης όλων των σχετικών εγκρίσεων. Συγκεκριμένα έχουν εκδοθεί οι κάτωθι εγκρίσεις:

- ✓ Η υπ' αριθ. «...» απόφαση έγκρισης αποκομιδής
- ✓ Η υπ' αριθ. «...» απόφαση τροποποίησης της
- ✓ Η υπ' αριθ. «...» απόφαση εκ νέου τροποποίησης

Με την τελευταία τροποποίηση, οι εργασίες αποκομιδής παρατάθηκαν έως τη συμπλήρωση δεκατεσσάρων (14) μηνών και δεκαπέντε (15) ημερών από τη λήξη της υπ' αριθ. 7123/2016/16-11-2016 άδεια εκμετάλλευσης/λειτουργίας προς αποκατάσταση του λατομικού χώρου τριετούς ισχύος, ήτοι έως τη 01-02-2021, οπότε και έπαψε κάθε είδους εργασία στο χώρο.

Τονίζεται ότι, η εταιρεία μας έχει εκκινήσει τις διαδικασίες για την αδειοδότηση εντός του ανενεργού πλέον λατομικού χώρου, Οργανωμένου Χώρου Διάθεσης αδρανών υλικών και καταλοίπων επεξεργασίας Αποβλήτων Εκσκαφών, Μετασκευών & Κατεδαφίσεων (ΑΕΚΚ) προς το σκοπό της μορφολογικής και βλαστικής αποκατάστασης του. Μάλιστα για τη χωροθέτηση της δραστηριότητας έχει εκδοθεί η υπ' αριθ. 144730/2324/28-12-2020 απόφαση Βεβαίωση Χωροθέτησης της Δ.νσης Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού Κυκλάδων, ενώ έχει εκπονηθεί και υποβληθεί προς έγκριση Μελέτη Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων, η οποία βρίσκεται στη φάση της Διαβούλευσης.

Όσον αφορά στην ύπαρξη ενός μηχανήματος έργου το οποίο υπήρχε εντός του χώρου, έχουμε να αναφέρουμε ότι το εν λόγω είναι ακινητοποιημένο στην θέση που βρέθηκε λόγω βλάβης που υπέστη κατά την εκτέλεση των εργασιών αποκομιδής. Το εν λόγω θα απομακρυνθεί και θα επισκευαστεί άμεσα από την εταιρεία μας.

Λαμβάνοντας υπόψη τα ανωτέρω, είναι ευνόητο ότι η εταιρεία μας έχει πάψει να θεωρεί τον εν λόγω λατομικό χώρο ως ενεργό εδώ και τουλάχιστον μία διετία. Σε καμία περίπτωση δεν έχουμε προβεί σε εξορυκτικές εργασίες και ούτε προσανατολιζόμαστε προς το σκοπό αυτό. Άλλωστε σε καμία περίπτωση δεν θα προβαίναμε σε ενέργειες οι οποίες θα μπορούσαν να θέσουν σε κίνδυνο την αδειοδότηση της νέας δραστηριότητας που προσπαθούμε να αναπτύξουμε, δραστηριότητα η οποία θα οδηγήσει στη μορφολογική και του συνόλου της Νήσου Θήρα, μέσω της διάθεσης των καθαρών αποβλήτων εκσκαφής και των αδρανών καταλοίπων που παράγονται στις μονάδες επεξεργασίας ΑΕΚΚ του νησιού.

Οι όποιες εργασίες αποκατάστασης θα εκκινήσουν με την ολοκλήρωση της αδειοδότησης τους.....».

Σας ευχαριστούμε εκ των προτέρων και παραμένουμε στη διάθεση σας για κάθε διευκρίνηση.»

#### **B1. Συνέχεια ενεργειών Υπηρεσίας**

Επειδή στο απαντητικό υπόμνημα η εταιρεία «...» ως φορέας διαχείρισης του χώρου, αναφέρει ότι, η εκμετάλλευση του εν λόγω λατομικού χώρου δεν πραγματοποιείτο από την ίδια, αλλά από την εταιρεία άλλων συμφερόντων με την επωνυμία «...»

..., η ανωτέρω (28) σχετική Προσωρινή Έκθεση Ελέγχου, γνωστοποιήθηκε με

το με αρ. πρωτ. οικ. 11600/128/26-01-2024 έγγραφο της Υπηρεσίας, στην εταιρεία , η οποία και κλήθηκε με το με α/α (32 σχετικό) να υποβάλλει εγγράφως τις απόψεις της επί των διαπιστωθέντων στην από 07-09-2023 έκθεση αυτοψίας και να προσκομίσει τις νόμιμες αδειοδοτήσεις για τις διαπιστωθείσες λατομικές εργασίες.

Η εταιρεία , κατέθεσε τις απόψεις του επί των αναφερομένων στην από 06-10-2023 Προσωρινή Έκθεση Ελέγχου με το με α/α (37) στο οποίο αναφέρει τα εξής:

«Η εκμετάλλευση του εν λόγω λατομείου δεν πραγματοποιείται από την εταιρεία μας.

Αυτό αποδεικνύεται από τα σχετικά έγγραφα που προσκομίζουμε προς γνώσιν στην υπηρεσία σας.

**Σχετικό 1:** Γνωστοποίηση στον ΟΑΕΔ με ημερομηνία 04/06/2019 για την μεταβίβαση των δραστηριοτήτων της ΔΥΣ ΕΠΕ ΙΚΕ προς τις εταιρείες , και καθώς στην

Οι διάδοχοι εργοδότες υπεισέρχονται αυτοδικαίως στις υποχρεώσεις που απορρέουν από τις ενέργειες συμβάσεως του παλαιού εργοδότη.

Επίσης αναφέρονται και τα ονόματα των εργαζομένων που κατανέμονται και στις δύο εταιρείες.

**Σχετικό 2:** Είναι η συμβολαιογραφική πράξη με την οποία μεταβιβάζονται τα ΜΙΣΘΩΤΙΚΑ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ από την ΔΥΣ ΕΠΕ στην , με ημερομηνία 24/4/2019. Το τίμημα ορίσθηκε στις 5.000 το οποίο μέχρι σήμερα δεν έχει καταβληθεί στην εταιρεία μας.

**Σχετικό 3:** Επιστροφή της εγγυητικής επιστολής της ΕΠΕ ΑΣΙΑΣ αξίας 36.000€ και αντικατάστασή της με καινούργια αξίας 28.870€ υπέρ της

Η επιστροφή της ΕΕ έγινε στις 23/3/2021 γιατί η , έχει τότε δεν είχε την δυνατότητα αντικατάστασής της.

**Σχετικό 4:** Η εγγυητική Επιστολή με Αριθμό 800203297 αξίας 36.000€.

Από τα αποδεικτικά στοιχεία που σας παραθέτουμε φαίνεται ότι η εταιρεία μας από 4/6/2019 δεν έχει καμία σχέση με την εκμετάλλευση του λατομείου και καθώς τα ΙΚΕ αναφέρονται στην εταιρεία μας.

Τέλος θα θέλαμε να σας ενημερώσουμε ότι ο κύριος , εκμεταλλεύτηκε την εμπιστοσύνη μας στο πρόσωπό του και με δόλιους τρόπους ζημίωσε την εταιρεία μας με αρκετές χιλιάδες ευρώ.

Η υπόθεση αυτή βρίσκεται στα δικαστήρια και πολύ σύντομα θα λογοδοτήσει αυτός και η οικογένειά του για την μεγάλη ζημιά που μας έχει προξενήσει.

Είμαστε στην διάθεση σας για οποιαδήποτε διευκρίνηση.»

## B2. Συνέχεια ενεργειών Υπηρεσίας

Μετά τα ανωτέρω (31) και (37) σχετικά υπομνήματα, η υπηρεσία μας γνωστοποίησε την Προσωρινή έκθεση Ελέγχου στην εταιρεία , η οποία και κλήθηκε να υποβάλλει εγγράφως (38 σχετικό) τις απόψεις των επί των διαπιστωθέντων στην από 06-10-2023 Προσωρινή Έκθεση Ελέγχου και να προσκομίσει τις νόμιμες αδειοδοτήσεις για τις διαπιστωθείσες λατομικές εργασίες, χωρίς περιβαλλοντική αδειοδότηση σε ισχύ, κατά παράβαση του Ν.4014/11 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

Από την εταιρεία , έως και σήμερα δεν πρωτοκολληθεί καμία απάντηση.

Λαμβάνοντας υπόψη τα παραπάνω, οι ισχυρισμοί της ,» δεν γίνονται αποδεκτοί, για τους εξής λόγους:

- Η εταιρεία , επικαλείται ότι η εκμετάλλευση του εν λόγω λατομικού χώρου δεν πραγματοποιείται από την ίδια, αλλά από την εταιρεία άλλων συμφερόντων με την επωνυμία « . Σύμφωνα όμως με τα αναφερόμενα στο (36) , προήλθε από την συγχώνευση των εταιρειών: , πριν την εταιρεία .

Δραστηριοποιούνταν η , η οποία χρεωκόπησε και για τη δραστηριότητα της οποίας δεν είχε εκδοθεί σχετική περιβαλλοντική αδειοδότηση.

- Οι εξορυκτικές εργασίες κατατάσσονται στην Α κατηγορία περιβαλλοντικής αδειοδότησης και συγκεκριμένα στην 5η ομάδα της (15) σχετικής Υ.Α (α/α 4). Λαμβάνοντας υπόψη την έκταση των συνολικών επεμβάσεων (<250 στρέμματα) θεωρείται ως δραστηριότητα υποκατηγορίας Α2 και επομένως απαιτείται για την λειτουργίας της η έκδοση ΑΕΠΟ.
- Κατά την αυτοψία που πραγματοποιήθηκε στις 07-09-2023 διαπιστώθηκε ότι είχαν πραγματοποιηθεί εργασίες εξόρυξης υλικών, ενώ υπήρχαν και αποθέσεις υλικών επί του εδάφους και ούτε διαπιστώθηκε καμία πρόοδος αναφορικά με την αποκατάσταση του λατομικού

χώρου. Η εταιρεία δεν είχε εφοδιαστεί με περιβαλλοντική αδειοδότηση ( έκδοση ΑΕΠΟ) για τη συγκεκριμένη δραστηριότητα εξόρυξης κατά παράβαση του Ν. 4014/2011 ως ισχύει. Επιπρόσθετα, οι μη αδειοδοτημένες εργασίες εξόρυξης διαμορφώσεων του εδάφους προκαλούν αλλοίωση του φυσικού ανάγλυφου με αποτέλεσμα την υποβάθμιση του περιβάλλοντος κατά την έννοια των ορισμών του άρθρου 2 του Ν. 1650/1986 (σχετ. 5).

- Η μη αποκατάσταση του λατομικού χώρου επιβεβαιώνεται και από την 21η-10-2020 αυτοψία της ΔΙ.ΠΕ.ΧΩ.ΣΧ. της Α.Δ.Νοτίου Αιγαίου (19 σχετικό).

Με βάση τα ανωτέρω η παράβαση δεν αναιρείται και βεβαιώνεται.

### **Σοβαρότητα Παράβασης**

Λαμβάνοντας υπόψη τα ανωτέρω και τις ενότητες (Δ), (Ε) και (ΙΑ) της (22) σχετικής Υ.Α., η κατηγορία σοβαρότητας της παράβασης αξιολογείται ως σημαντικής σοβαρότητας παράβαση του Πίνακα 1 της Υ.Α (όσον αφορά την κατηγορία σοβαρότητας παράβασης που αφορά την υφιστάμενη υποβάθμιση του περιβάλλοντος), και σημαντικής σοβαρότητας παράβαση του Πίνακα 3 της Υ.Α. (όσον αφορά την κατηγορία σοβαρότητας παράβασης με βάση την κατηγορία διοικητικής παράβασης). Συνεπώς, από το συνδυασμό των ανωτέρω, προκύπτει ότι η παράβαση είναι **σημαντικής σοβαρότητας, η οποία διατηρείται στο ίδιο επίπεδο, λαμβανομένου υπόψη ότι δεν υπάρχει ιστορικό περιβαλλοντικών ελέγχων την τελευταία δεκαετία, για τη συγκεκριμένη δραστηριότητα**, σύμφωνα με τα αναφερθέντα στην παράγραφο Α.2 της παρούσας.

### **Γ. ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΕΠΙΠΕΔΟ ΣΥΜΜΟΡΦΩΣΗΣ**

Λαμβάνοντας όψη την τελική σοβαρότητα της ανωτέρω παράβασης, το συνολικό επίπεδο συμμόρφωσης της ελεγχόμενης δραστηριότητας που προκύπτει σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. (Ζ) του Παραρτήματος της (22) σχετικής Υ.Α. είναι «χαμηλό».

### **Δ. ΚΥΡΩΣΕΙΣ ΤΟΥ ΑΡΘΡΟΥ 30 ΤΟΥ Ν. 1650/1986**

Για την ανωτέρω παράβαση, σύμφωνα με τις προβλέψεις του άρθρου 31 του Ν. 1650/86, όπως ισχύει και την παρ. 15γ του άρθρου 20 του Ν. 4014/2011, όπως ισχύει, καθορίζεται εισήγηση προστίμου.

#### **Δ.1 Εισήγηση για την επιβολή προστίμου**

Σύμφωνα με την παρ. 15γ του άρθρου 20 του Ν. 4014/2011 για τις σημαντικές παραβάσεις επιβάλλεται πρόστιμο, το οποίο υπολογίζεται σύμφωνα με τις ενότητες (ΣΤ) και (Η) της (22) σχετικής Υ.Α. και την παρ. 1α του άρθρου 180 του Ν.5037/2023.

Λαμβάνοντας υπόψη τα οικονομικά στοιχεία της ελεγχόμενης δραστηριότητας σύμφωνα με το (42) σχετικό, το ιστορικό συμμόρφωσης, το χαμηλό επίπεδο συνολικής συμμόρφωσης, το ότι η εξόρυξη αδρανών υλικών κατατάσσεται ως έργο/δραστηριότητα σε Α κατηγορία περιβαλλοντικής αδειοδότησης και είναι Α2 υποκατηγορίας όπως η συγκεκριμένη (με κριτήριο την έκταση του χώρου επέμβασης και εμβαδόν<250 στρέμματα), το εισηγούμενο πρόστιμο στην εταιρεία με την επωνυμία (ΑΦΜ: ) για την παράβαση που βεβαιώθηκε ανέρχεται σε εκατόν ογδόντα εννέα χιλιάδες διακόσια εξήντα οκτώ ευρώ και 20 λεπτά του ευρώ (189.268,20€).

Σύμφωνα με την παρ. 2 του άρθρου 21 του Ν. 4014/2011, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 75 του Ν. 4843/2021 και ισχύει, αρμόδιος για την επιβολή του ανωτέρω προστίμου είναι ο Περιφερειάρχης Νοτίου Αιγαίου.

#### **Δ.2 Πλάνο Διορθωτικών Ενεργειών (ΠΔΕ)**

Προσαρτάται Πίνακας του Πλάνου Διορθωτικών Ενεργειών (ΠΔΕ) της παρ. 15γ. του άρθρου 20 του Ν. 4014/2011, της παρ. 1 του άρθρου 21 του ίδιου Νόμου, όπως ισχύουν και της ενότητας (Ι) της (22) σχετικής Υ.Α., το οποίο η ελεγχόμενη δραστηριότητα, η εταιρεία

” (η οποία σύμφωνα με το με α/α (39) σχετικό προήλθε από την συγχώνευση των εταιρειών: Πριν την εταιρεία

», δραστηριοποιούνταν η , η οποία χρεωκόπησε), οφείλει να εφαρμόσει εντός του χρονοδιαγράμματος.

Πίνακας 1: ΠΛΑΝΟ ΔΙΟΡΘΩΤΙΚΩΝ ΕΝΕΡΓΕΙΩΝ

A/A	Διαπιστωθείσα παράβαση	Απαιτούμενες διορθωτικές ενέργειες	Αξιολόγηση σοβαρότητας	Ημερομηνία ολοκλήρωσης από την παραλαβή του παρόντος
Π.1	Παράνομη πραγματοποίηση εργασιών εξόρυξης, αδρανών υλικών/μη αποκατάσταση του λατομικού χώρου, κατά παράβαση της παρ. 1 του άρθρου 6 του Ν. 4014/2011.	Να προσκομισθεί περιβαλλοντική αδειοδότηση για τις εξορύξεις. Σε περίπτωση που ο φορέας του έργου δεν επιθυμεί να προχωρήσει σε εκμετάλλευση ή δεν εγκριθεί η εκμετάλλευση (δεν προσκομίζεται νέα ΑΕΠΟ σε ισχύ ή τεχνική μελέτη εκμετάλλευσης) θα πρέπει να γίνουν ενέργειες άμβλυνσης της αλλοίωσης του φυσικού αναγλύφου στα σημεία που έχουν γίνει επεμβάσεις, όπου είναι τεχνικά εφικτό, με επίστρωση με αδρανή υλικά των υφιστάμενων από εξορύξεις πλατωμάτων των βαθμίδων καθώς και των μη αδειοδοτημένων διαμορφώσεων του εδάφους. Τα ανωτέρω πλατώματα των βαθμίδων να καλυφθούν με φυτική γη και να γίνουν φυτεύσεις ενδημικών ειδών χλωρίδας της νήσου προς κάλυψη των πρανών.	Σημαντική	Εντός δώδεκα (12) μηνών από την παραλαβή του παρόντος

Το Πλάνο Διορθωτικών Ενέργειών (ΠΔΕ) δεν απαλλάσσει τον φορέα της ελεγχόμενης δραστηριότητας από τυχόν ποινικές ή αστικές ευθύνες λόγω μη συμμόρφωσής του και δεν δικαιολογεί τη λειτουργία έργων ή δραστηριοτήτων χωρίς τις αναγκαίες αδειοδοτήσεις-εγκρίσεις. Με την πάροδο του τεθέντος χρονοδιαγράμματος για την υλοποίηση του ΠΔΕ, η εταιρεία οφείλει να υποβάλλει στην Υπηρεσία μας, τη Δήλωση Συμμόρφωσης του εδαφίου γ της παρ. 15γ του άρθρου 20 του Ν. 4014/2011, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 50 του Ν.4843/2021.

Η Δήλωση Συμμόρφωσης, για να θεωρηθεί πλήρης, πρέπει να περιλαμβάνει όλα τα απαραίτητα τεκμήρια για την επιβεβαίωση της υλοποίησης των ενεργειών συμμόρφωσης που περιλήφθηκαν στο Πλάνο Διορθωτικών Ενέργειών (ΠΔΕ) (όπως φωτογραφίες, έγγραφα υπηρεσιών/άδειες, παραστατικά διακίνησης κλπ ....).

Με την παρέλευση της προθεσμίας συμμόρφωσης θα ακολουθηθεί η διαδικασία επαλήθευσης της συμμόρφωσης του εδαφίου γ της παρ. 15γ του ανωτέρω άρθρου.

**Επισημαίνεται επίσης ότι, σε περίπτωση που δεν υπάρξει υποβολή Δήλωσης Συμμόρφωσης ή διαπιστωθεί μετά από τον έλεγχο υποβληθέντων στοιχείων ή νέας αυτοψίας ότι δεν υπάρχει συμμόρφωση, θα επιβληθούν εκ νέου κυρώσεις λόγω υποτροπής, σύμφωνα με την πρόβλεψη του εδαφίου δ της παρ. 15γ του άρθρου 20 του Ν. 4014/11 και την ενότητα (ΣΤ) του Παραρτήματος της (22) σχετικής Υ.Α. ΥΠΕΝ/ΓΔΣΕΕ/16675/165/2022 (ΦΕΚ 776/Β).**

**Η Πράξη Βεβαίωσης Παράβασης (ΠΒΠ) επέχει θέση οριστικής έκθεσης ελέγχου σύμφωνα με το άρθρο 20, παρ. 15γ περ. (α) του Ν. 4014/11 και αποστέλλεται, μεταξύ άλλων:**

- στον φορέα της ελεγχόμενης δραστηριότητας, ο οποίος οφείλει να προβεί άμεσα στη διακοπή των εργασιών εξόρυξης και μη αδειοδοτημένων εργασιών διαμόρφωσης του εδάφους,
- στην αρμόδια για θέματα περιβάλλοντος, Εντεταλμένη Περιφερειακή Σύμβουλο της Περιφέρειας Νοτ. Αιγαίου, για την έγγραφη αποδοχή της εισηγούμενης επιβολής του προστίμου της ενότητας Δ1, κατά τα προβλεπόμενα στην παρ. 2 του άρθρου 21 του Ν. 4014/2011, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 75 του Ν. 4843/2021, προκειμένου η Υπηρεσία μας να προβεί σε περαιτέρω ενέργειες,

- στη **Διεύθυνση Περιβαλλοντικής Αδειοδότησης (ΔΙΠΑ) του ΥΠΕΝ** με την παράκληση, ως Πράξη Βεβαίωσης Παράβασης που αφορά δραστηριότητα Α κατηγορίας περιβαλλοντικής αδειοδότησης, να αναρτηθεί στο Ηλεκτρονικό Περιβαλλοντικό Μητρώο, σύμφωνα με το άρθρο 20, παρ. 11β, του Ν. 4014/2011, όπως ισχύει, (Φορέας Διαχείρισης του ΗΠΜ), καθώς και σε εφαρμογή των οριζόμενων στο Κεφ. (ΣΤ) του Παραρτήματος της (22) σχετ. και
- στη **Γενική Διεύθυνση Σώματος Επιθεωρητών & Ελεγκτών του ΥΠΕΝ** για ενημέρωση.

NIKOLAOS DAFERERAS  
04/11/2024 12:59  
Για την ακρίβεια

Η Προϊσταμένη της  
**ΔΙ.ΠΕ.ΧΩ.ΣΧ. Κυκλάδων**

**Μαρία Γιαννακοπούλου**  
Πολιτικός Μηχανικός

**Ε.Δ.:**

1. ΔΙ.ΠΕ.ΧΩ.Σ. Κυκλάδων
2. Έπαρχο Θήρας
3. Γρ. Περ. & Υδρ/μίας Θήρας
4. Φ.Υ. (Θήρα/Κατ./51)

**Πίνακας Κοινοποιήσεων:**

1. **Υ.Π.ΕΝ. - Γενική Διεύθυνση Σώματος Επιθεωρητών & Ελεγκτών**  
Μεσογείων 119, Τ.Κ. 11526 - Αθήνα  
(sene.ter@prv.ypeka.gr)
2. **Υ.Π.ΕΝ. - Δ/ση Περιβαλλοντικής Αδειοδότησης**  
Πατησίων 147, Τ.Κ. 11251 - Αθήνα  
(sec.dipa@prv.ypeka.gr)
3. **Συνήγορος του Πολίτη Ανεξάρτητη Αρχή**  
Χαλκοκονδύλη 17  
104 32, Αθήνα